



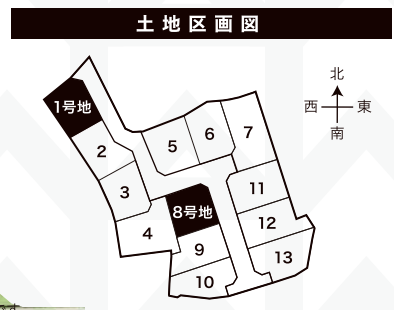
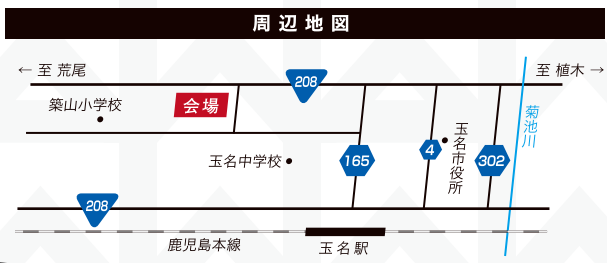
# 建築条件付分譲地

JR 鹿児島本線玉名駅より車で **10分** 築山小 / 玉名中学校 徒歩 **10分**

1号地 **820**万円 8号地 **750**万円

玉名市  
山田高頭

- ・ 築山小学校 / 玉名中学校まで徒歩 10 分なので子育て家族に嬉しい立地。
- ・ 玉名バイパス付近 / JR 玉名駅へも車で 10 分なので通勤・通学にも!
- ・ 新規分譲地が開発されている場所なので、周りも家づくり同級生で安心



土地詳細

種別	売地(条件付き)・売主((株)木村建設)
地名	玉名市山田高頭
価格	1号地・・・¥8,600,000- 8号地・・・¥7,800,000-
所在地	1号地・・・熊本県玉名市山田高頭 1805-1(仮) 2号地・・・熊本県玉名市山田高頭 1807-5(仮)
土地面積	1号地・・・公簿 263.40㎡ 8号地・・・公簿 260.50㎡ 1号地・・・実測 263.40㎡ 8号地・・・実測 260.50㎡
土地権利	所有権
地目	宅地 用途地域
建蔽率	70% 容積率 200%
接道状況	1号地・・・東側幅員 6m公道に 15m 8号地・・・北側幅員 6m公道に 13.8m、東側幅員 7m公道に 14m
設備	水道・・・公営水道 プロパン・・・プロパン 下水道・・・公共下水 雨水・・・側溝
引渡し条件	建築条件付(その他諸条件有)
現状	宅地 引き渡し
小学校	築山小学校
中学校	玉名中学校
備考	※電気設備の件で九州電力より電柱設置の依頼があります。 ※玉名市上下水道加入者負担金があります。口径により申請費用が変わります。



お問合せはこちらまで

TEL. 096-346-0230 (9:00-18:00)



建築家と建てる家も、身辺に、手軽に

R+house

2017年度 [建築家住宅] 供給戸数 全国No.1

[建築家住宅] 供給戸数 全国 No.1

2017年度 [建築家住宅] 供給戸数 全国No.1

※建築家住宅(建築士の資格を持つ独立した建築家により基本設計された住宅)

主要供給事業者9社における2017年度供給数

(株)矢野経済研究所調べ/2018年10月現在

(株)木村建設 住宅事業部 **バウハウス** [本社] 熊本市中央区坪井 6丁目 17-15 3F TEL.096-346-0230

**バウハウス** 熊本 | 検索 [玉名ショールーム] 熊本県玉名市亀甲 173-7 西川ビル 1F TEL.0968-72-8111

特定建設業 熊本県知事(特-29)第648号  
一級建築士事務所登録 熊本県知事登録第1585号  
宅地建物取引業者免許証 熊本県知事(1)第5292号